

丽江机场场区以及城区香格里拉大道、安通路部分出租房屋资产项目第二次招商公告

云南机场集团有限责任公司丽江机场于2020年11月16日发布了机场场区及城区香格里拉大道、安通路部分出租房屋资产公开招商公告，因部分项目响应人不足3家，未能顺利开展后续招商工作，现发布第二次招商公告：

一、项目概况

1.1 项目地点、面积、经营范围等基本情况详见附件。

1.2 合同周期：3年，自商铺正式移交之日起至2023年12月31日止。

1.3 收费模式：固定租金。

1.4 本次招商项目共设置28个招商包，对于每一包，响应人应完整申请，且每个合格的响应人最多只能购买两个招商包【招商包编号为LJJCZS-20205（13）和LJJCZS-20205（14）的项目可完整申请也可部分申请，且购买以上两个招商包的合格响应人也可购买其他项目招商包，购买其他项目招商包数量不超过两个】。

二、响应人资格要求

2.1 在中华人民共和国境内依法注册的企业、经济组织、社会团体或持有中华人民共和国有效居民身份证的个人，如响应人为个人的，响应人年龄在18周岁及以上；

2.2 响应人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单，且响应人未拖欠招商人前期费用。

三、招商文件获取

3.1 报名时间及地点：请响应人于2020年11月23日至2020年11月27日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00至12:00，下午13:30至17:00（北京时间，下同），到丽江机场经营管理部报名并获取招商文件；

3.2 需携带资料：如响应人为企业、经济组织或社会团体的，需携带营业执照副本或经济组织、社会团体资格证书复印件，经办人身份证原件以及授权委托书原件（如经办人是公司法定代表人或经济组织、社会团体负责人的则无需提供委托书）到指定地点领取招商文件；如响应人为个人的，需由本人携带身份证原件、复印件到指定地点领取招商文件。

3.3 全套招商文件工本费100.00元人民币，售后不退。

四、响应文件的递交

4.1 响应文件递交的截止时间为2020年12月14日09时00分，地点为丽江民航蓝天旅游汽车服务有限责任公司办公室（丽江市古城区安通路）。

4.2 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，招商人不予受理。

五、联系方式

招商人：云南机场集团有限责任公司丽江机场

地址：丽江市古城区三义国际机场

联系人：杨艳（13988869577）

云南机场集团有限责任公司丽江机场

2020年11月23日

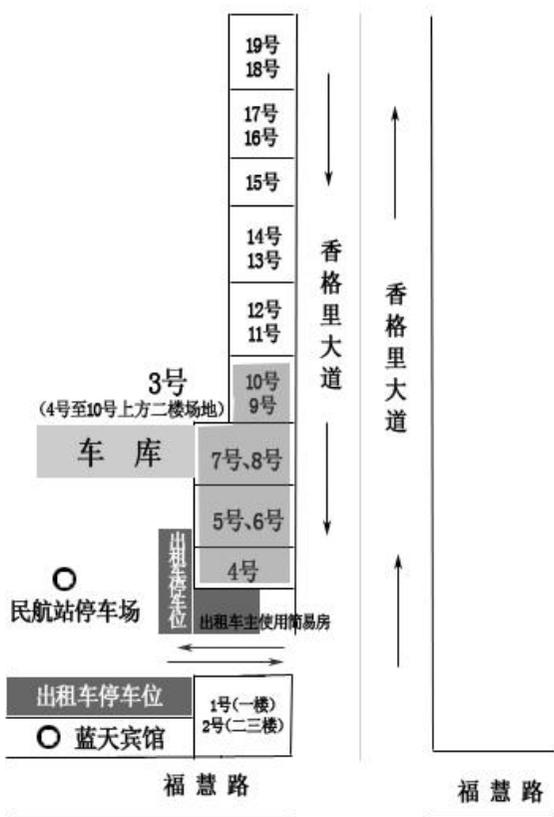
附件 1：招商项目基本情况统计表

序号	招商包编号	区 位	商铺自编编号	面积(m ²)/数量	经营项目
1	LJJCZS-20205 (1)	古城区香格里拉大道民航站蓝天售票大楼副楼	民航站 1 号、2 号	150.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
2	LJJCZS-20205 (2)	古城区香格里拉大道民航站二楼商铺	民航站 3 号	140.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
3	LJJCZS-20205 (3)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 4 号	23.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
4	LJJCZS-20205 (4)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 5 号、6 号及负一层 509 室	46.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
5	LJJCZS-20205 (5)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 7 号、8 号及负一层 502 室	46.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
6	LJJCZS-20205 (6)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 9 号、10 号及负一层 508 室	28.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
7	LJJCZS-20205 (7)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 11 号、12 号及负一层 507 室	28.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
8	LJJCZS-20205 (8)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 13 号、14 号负一层 506 室	28.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
9	LJJCZS-20205 (9)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 15 号及负一层 505 室	23.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
10	LJJCZS-20205 (10)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 16 号、17 号及负一层 503 室	46.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
11	LJJCZS-20205 (11)	古城区香格里拉大道民航站临街商铺	民航站 18 号、19 号及 501 室	46.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
12	LJJCZS-20205 (12)	古城区香格里拉大道民航站院内停车位	民航站院内停车位	10 个	出租车停车业务
13	LJJCZS-20205 (13)	古城区香格里拉大道民航站院内车库	民航站院内车库	4 个	停车业务、仓库等
14	LJJCZS-20205 (14)	古城区香格里拉大道民航站院内仓库	民航站院内仓库	2 个	仓库等
15	LJJCZS-20205 (15)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 1 号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
16	LJJCZS-20205 (16)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 2 号、3 号	60.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
17	LJJCZS-20205 (17)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 4 号、5 号	60.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
18	LJJCZS-20205 (18)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 6 号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
19	LJJCZS-20205 (19)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 7 号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
20	LJJCZS-20205 (20)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 8 号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
21	LJJCZS-20205 (21)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路 9 号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等

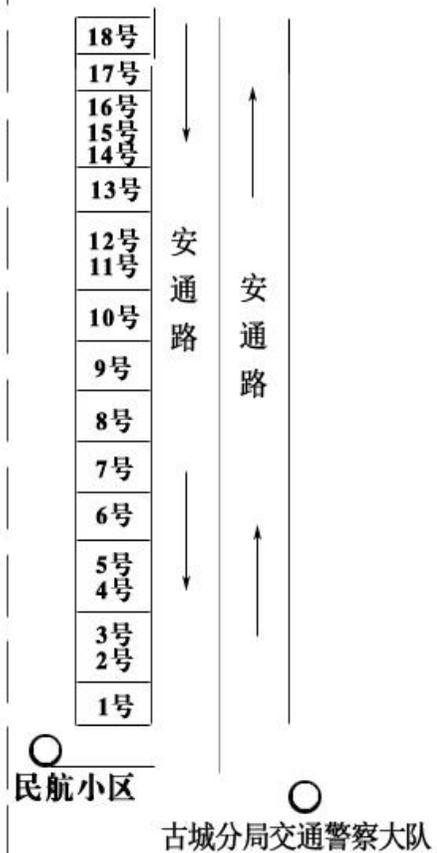
22	LJJCZS-20205 (22)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路10号、14号、15号、16号	100.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
23	LJJCZS-20205 (23)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路11号、12号	60.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
24	LJJCZS-20205 (24)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路13号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
25	LJJCZS-20205 (25)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路17号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
26	LJJCZS-20205 (26)	古城区安通路丽江机场财务楼一楼临街商铺	安通路18号	30.00	零售、餐饮、办公室、仓库等
27	LJJCZS-20205 (27)	丽江机场场务楼西侧1号职工餐厅	1号职工餐厅	148.00	餐饮服务
28	LJJCZS-20205 (28)	丽江机场场务楼西侧2号职工餐厅	2号职工餐厅	148.00	餐饮服务
备注：1、各商铺面积不包含负一层地下室面积；2、负一层地下室仅能作为仓库使用；3、各商铺位置详见附件2。					

附件 2：招商项目位置图

1. 香格里拉大道临街商铺位置图



2. 安通路临街商铺位置图



3. 1号、2号职工餐厅位置图

